

Büro- und Geschäftsgebäude

Planungsgrundlagen






Für jedes Konzept eine individuelle Lösung – Büro- und Geschäftsgebäude können in ihrer Gestaltung unterschiedlicher nicht sein. Ist die Architektur offen, kommunikativ und lichtdurchflutet, empfehlen wir raumhohe Verglasungswände. Sind die Flure hingegen lang mit vielen Einzelbüros, bieten sich Oberlichter oder Glas-Seiten- teile an, damit Tageslicht die Flure erhellt, aber gleichzeitig ein ungestörtes Arbeiten möglich ist. Alle Herholz-Elemente können mit integrierten Schutzfunktionen und weiteren Sicherungsfunktionen ausgestattet werden – wie Zugangskontroll- systemen, integrierten Gleitschientür-

schließen und Fluchttüröffnern. Brand-, Rauchschutz sowie Einbruchhemmung lassen sich kombinieren, in bestimmten Räumen wie Schulungsräumen und Besprechungszimmern wird häufig noch ein zusätzlicher Schallschutz gewünscht. Für Studios und Senderäume fertigen wir spezielle Schallschutztüren, deren Türblätter einen besonderen Aufbau und spezielle Bodendichtungen haben.

Trotz aller Technik bleibt für die Gestaltung genügend Raum. Zargen und Türoberflächen lassen sich auf die übrige Einrichtung, auf Einbauschränke und Wandverkleidungen, mit denen sie eine Einheit bilden, abstimmen. Vor allem die im Objektbau

häufig eingesetzte zeitgemäße Flächen- bündigkeit von Zarge und Türblatt ermöglicht es, die Türen als designorientierten Teil der Innenarchitektur zu sehen.

In großen Gebäudekomplexen, die neben Büros auch Restaurants und Einzel- handelsgeschäfte unter einem Dach verei- nen, kommen nahezu alle Türentypen zum Einsatz, vom designorientierten Element mit wandbündiger F-Zarge und Alu-Schat- tennut über geschosshohe Brandschutz- elemente mit Oberlicht bis zur HPL-be- schichteten Tür in den Sanitärräumen.

Technische Anforderungen	
 Brandschutz	Seite 50
 Rauchschutz	Seite 50
 Schallschutz	Seite 68
 Einbruchhemmung	Seite 86
 Differenzklimabelastung	Seite 98

Evonik, Frankfurt





Evonik, Frankfurt

Bürogebäude Evonik
63457 Hanau

Bauherr:
ZAKATUR
Grundstücks- Vermietungsgesellschaft mbH & Co. KG
40215 Düsseldorf

Architekt:
Elfers Geskes Krämer
Architekten und Stadtplaner
64293 Darmstadt